

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI  
Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Wołominie  
za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2003r.**

|                               |                   |                          |
|-------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Liczba przyznaczonych etatów: | od 16-10-2003r.   | <b>8 etatów</b>          |
| Wykonanie:                    | - do 14-09-2003r. | <b>6 etatów (6 osób)</b> |
|                               | - od 15-09-2003r. | <b>7 etatów (7 osób)</b> |

**DZIAŁALNOŚĆ MERYTORYCZNA**

Prowadzenie spraw w zakresie Prawa Budowlanego według n/w. działów:

- dopuszczenie do obrotu, stosowania wyrobów budowlanych – art. 10
- samowole budowlane – art. 48;
- budowy prowadzone niezgodnie z warunkami pozwolenia na budowę – art. 50 i 51 oraz art. 71 w związku z art. 50 i 51;
- niewłaściwe utrzymanie obiektów budowlanych – art. 66 i 67;
- katastrofy budowlane – art. 73;
- zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych art. 41,
- pozwolenia na użytkowanie – art. 54 – 57,

|                                     |       |          |       |            |
|-------------------------------------|-------|----------|-------|------------|
| Planowane kontrole                  | - 93, | wykonane | -     | 66         |
| Przeprowadzone inspekcje i kontrole |       |          | -     | <u>633</u> |
|                                     |       |          | razem | <b>699</b> |

|   |               |                    |
|---|---------------|--------------------|
| Liczba wszczętych (w wyniku kontroli) postępowań administracyjnych: |               | 633                |
| Ilość wydanych:   | - decyzji     | 891                |
|   | - postanowień | <u>338</u>         |
|   |               | razem: <b>1229</b> |

I. Decyzje wydane przez PINB dotyczyły:

1. Nakazów rozbiórki,
2. Opracowania inwentaryzacji z ekspertyzą i opinią techniczną,
3. Przywrócenia poprzedniego sposobu użytkowania,
4. Wykonania zabezpieczeń budynków w złym stanie technicznym lub wyłączenie ich z użytkowania,
5. Udzielenie pozwolenia na użytkowanie (od 11/07.2003r.)

|       |  |            |
|-------|--|------------|
| II.   | Postanowienia wydane przez PINB dotyczyły, m.in.:  |            |
|       | 1. Wstrzymania robót budowlanych lub użytkowania obiektów,   |            |
|       | 2. Opracowania inwentaryzacji z ekspertyza techniczną obiektów,  |            |
|       | 3. Nałożenie grzywny w celu przymuszenia,  |            |
|       | 4. Postępowań w sprawie zezwoleń na użytkowanie obiektów budowlanych (od 11.07.2003r.),  |            |
| III.  | Liczba rozbiórek dokonanych w wyniku wydanych decyzji:   | <b>45</b>  |
| IV.   | Liczba odwołań (zażaleń) od decyzji (postanowień):   | <b>177</b> |
| V.    | Postanowienia i decyzje uchylone przez Mazowiecki WINB:  | <b>70</b>  |
| VI.   | Liczba nałożonych grzywien w drodze mandatu karnego:   | –          |
| VII.  | Skargi na działalność PINB:<br>rozpatrzona jako bezzasadna,  | <b>1</b>   |
| VIII. | Liczba wszczętych postępowań egzekucyjnych:  | <b>32</b>  |
| IX.   | Liczba spraw rozpatrzonych po terminie:  | <b>19</b>  |
|       | - powodem przekroczenia terminów określonych w KPA jest liczba spraw wpływających do Inspektoratu oraz brak pełnej obsady personalnej, w pierwszych trzech kwartałach 2003r. |            |