

**UCHWAŁA NR/2018
RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
z dnia 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali w budynku głównym i terenu zewnętrznego przyległego do budynku głównego Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie z przeznaczeniem na outsourcing świadczeń zdrowotnych w zakresie diagnostyki obrazowej

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868, z późn. zm.) oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 160, z późn. zm.) w związku z § 4 ust. 2 Uchwały Nr XV-146/2012 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych stanowiących własność, będących w użytkowaniu lub użytkowaniu wieczystym Szpitala Powiatowego w Wołominie – SZPZOZ, Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajem na okres 5 lat lokali o powierzchni 324 m² i terenu zewnętrznego o powierzchni 300 m² na terenie przyległym do budynku głównego Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie z przeznaczeniem na outsourcing świadczeń zdrowotnych prowadzonych całodobowo w zakresie kompleksowych badań diagnostyki obrazowej podmiotowi zewnętrznemu wybranemu w postępowaniu konkursowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołomińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dyrektor Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie w dniu 18.04.2018 r. złożył wniosek do Rady Powiatu Wołomińskiego w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 5 lat lokali o powierzchni 324 m² i terenu zewnętrznego o powierzchni 300 m² na terenie przyległym do budynku głównego Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie z przeznaczeniem na outsourcing świadczeń zdrowotnych prowadzonych całodobowo w zakresie kompleksowych badań diagnostyki obrazowej:

1. 274 m² lokali zlokalizowanych na II piętrze budynku głównego na prowadzenie badań RTG, USG.
2. 50 m² lokali zlokalizowanych na parterze budynku głównego na zainstalowanie tomografu komputerowego i prowadzenie badań TK.
3. 300 m² powierzchni terenu przyległego do budynku głównego na zagospodarowanie, podłączenie kontenerowej stacji rezonansu magnetycznego i prowadzenie badań RM.

W uzasadnieniu do ww. wniosku Dyrektor poinformował, że Szpital prowadzi postępowanie konkursowe na wynajem ww. powierzchni na okres 5 lat.

Szpital oszacował, że za wynajem omawianej powierzchni w okresie 5 lat uzyska przychód w wysokości 1.233.460,00 zł brutto oraz zapewni Szpitalowi całodobowo obsługę w zakresie świadczeń zdrowotnych w ramach kompleksowej diagnostyki obrazowej.

Rada Społeczna Szpitala Powiatowego w Wołominie - SZPZOZ wyraziła pozytywną opinię w powyższej sprawie w uchwale Nr XII-43/2018 z dnia 13 lutego 2018 r.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1868) oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 160, z późn.zm.) i § 4 ust. 2 uchwały Nr XV-146/2012 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych stanowiących własność, będących w użytkowaniu lub użytkowaniu wieczystym Szpitala Powiatowego

w Wołominie decyzja o wynajmie nieruchomości na okres powyżej 3 lat wymaga zgody Rady Powiatu Wołomińskiego, wyrażonej w formie uchwały podjętej na wniosek Dyrektora Szpitala.