

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Powiat Wołomiński

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868, z późn. zm.) Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Wołomiński prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1140/4, obręb Stary Kraszew, o powierzchni 0,05 ha, położonej w gminie Klembów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00061341/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołomińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Wyszkanie Nr G-6011/308/93 z dnia 9 lipca 1993 r. został zatwierdzony projekt podziału nieruchomości o nr ew. 1140 w Kraszewie Starym. Działka o nr ew. 1140/4 została wydzielona pod poszerzenie drogi. Zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. z 1991 r. Nr 30 poz. 27 ze zm.) na własność gminy i Skarbu Państwa mogły z mocy prawa przejść tylko nieruchomości wydzielone pod budowę nowych ulic. Przepis ten nie odnosił się do rozbudowy lub przebudowy ulic już istniejących, a więc nie obejmował działek wydzielonych pod poszerzenie drogi. Zapis ten został potwierdzony Uchwałą 13/92 Trybunału Konstytucyjnego z dnia 29 marca 1993 r. (Dz. U. z 1993 r. Nr 27, poz. 126). Tym samym wydzielona nieruchomość nie przeszła z mocy prawa na własność gminy / Skarbu Państwa.

W związku z powyższym przeniesienie własności nieruchomości o nr 1140/4 w Starym Kraszewie, wydzielonej pod poszerzenie drogi, obecnie powiatowej i stanowiącej pas drogowy, może nastąpić na podstawie umowy w formie aktu notarialnego.