

**UCHWAŁA NR ...../2017**  
**RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO**  
**z dnia .....2017 r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Starostę Wołomińskiego**

Na podstawie art. 229 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Po rozpatrzeniu skargi Pana W. S. z dnia 26.07.2017r. na działania Starosty Wołomińskiego dotyczącej nienależytego wykonywania obowiązków, rażącego naruszenia prawa oraz działania na szkodę Powiatu Wołomińskiego polegającego na nieujawnieniu prawa własności Powiatu do działki nr ew. 114/7 obręb Nowy Kraszew, gmina Klembów, Rada Powiatu Wołomińskiego po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej uznaje skargę za bezzasadną z przyczyn zawartych w uzasadnieniu.

**§ 2**

Uzasadnienie rozstrzygnięcia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Powiatu Wołomińskiego do powiadomienia Pana W. S. o sposobie załatwienia skargi, poprzez przesłanie odpisu niniejszej uchwały wraz z załącznikiem do uchwały.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik  
do Uchwały Nr .....  
Rady Powiatu Wołomińskiego  
z dnia .....

### **UZASADNIENIE**

W dniu 26.07.2017r. wpłynęła do Rady Powiatu Wołomińskiego skarga Pana W. S. z dnia 26.07.2017r. na działania Starosty Wołomińskiego dotyczące nienależytego wykonywania obowiązków, rażącego naruszenia prawa oraz działania na szkodę Powiatu Wołomińskiego polegające na niedopełnieniu obowiązku wynikającego z art. 35 ust. 1 ustawy o księgach wieczystych i hipotece nakładającego na właściciela nieruchomości obowiązek niezwłocznego złożenia wniosku o ujawnienie swojego prawa w księdze wieczystej, pod rygorem grzywny.

Skarżący zarzuca, że Starosta Wołomiński dotychczas nie ujawnił w księdze wieczystej swojego prawa własności do działki o nr ew. 114/7 obręb Nowy Kraszew, gmina Klembów nabytą na podstawie decyzji Wójta Gminy Klembów Nr 99 z dnia 28.09.2009r. Komisja Rewizyjna na posiedzeniach w dniu 31.08.2017r., 19.09.2017r., 25.09.2017r., 27.09.2017r., 28.09.2017r. po zapoznaniu się z wyjaśnieniami Naczelnika Wydziału Geodezji wnioskuje o uznanie skargi za bezprzedmiotową ponieważ wniosek o ujawnienie prawa własności Powiatu do w/w działki został złożony w dniu 07.08.2017r. Zgodnie z art. 29 ustawy o księgach wieczystych i hipotece (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1007) wpis w księdze wieczystej ma moc wsteczną od chwili złożenia wniosku o dokonanie wpisu, a w wypadku wszczęcia postępowania z urzędu – od chwili wszczęcia tego postępowania.

Wobec powyższego Rada Powiatu Wołomińskiego stwierdza bezprzedmiotowość skargi, gdyż stan prawny w/w nieruchomości został uregulowany przed rozpoznaniem skargi i oddala ją jako bezzasadną.

**Przewodniczący  
Komisji Rewizyjnej**

**Igor Sulich**