

**UCHWAŁA NR /2016
RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
z dnia 2016 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Powiat Wołomiński

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814) Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Powiat Wołomiński prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 45/1, obręb 0028, 28, o powierzchni 0,0168 ha, położonej w Wołominie przy ul. Ogrodowej 1A, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00120857/1.
2. Nieruchomości opisana w ust. 1 zostanie wykorzystana na potrzeby Powiatowej Biblioteki Pedagogicznej w Wołominie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołomińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona jako działka o numerze ewidencyjnym 45/1, obręb 0028, 28, o powierzchni 0,0168 ha, położona w Wołominie przy ul. Ogrodowej 1A, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00120857/1, sąsiaduje z działką nr 45/2 stanowiącą własność Powiatu Wołomińskiego. Nieruchomość Gminy Wołomin przylega dłuższym bokiem do działki Powiatu, jest ogrodzona i faktycznie tworzą one jedną całość gospodarczą.

Mając powyższe na uwadze właściwym jest wystąpienie o przekazanie ww. nieruchomości, przez Gminę Wołomin, w drodze darowizny na rzecz Powiatu Wołomińskiego. Obecnie na skutek braku tytułu prawnego do działki nr 45/1, w obrębie 0028, 28, położonej w Wołominie, Powiat Wołomiński nie może prowadzić żadnych prac modernizacyjnych istniejącego na sąsiedniej nieruchomości obiektu budowlanego.

W myśl art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania i zbywania nieruchomości.

Nabycie prawa własności nieruchomości przez Powiat Wołomiński wymaga zgody Rady Powiatu.