Wołomin, dnia 09 grudnia 2013 r.

WGN.6840.5. .2013.MW

WGN.6840.4. .2013.MW

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Starosta Wołomiński, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena  | Forma sprzedaży |
| 1. | Lokal mieszkalny nr 27A położony w budynku przy ul. Reymonta 29A w Ząbkach. Księga wieczysta nr WA1W/00076826/1 | Powierzchnia użytkowa lokalu 30,40 m². | Lokal mieszkalny. | Na cele mieszkaniowe. | 60871,50 zł. | W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.  |
| 2. | Działka nr ew. 73, obręb Borki, gmina Radzymin. Księga wieczysta nr WA1W/00007146/6. | Powierzchnia 0,11 ha. | Nieruchomość nie jest zabudowana. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej oraz nie ustanowiono na rzecz jej każdoczesnego właściciela służebności przechodu i przejazdu. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenach przeznaczonych pod zabudowę letniskową na terenach nieleśnych oraz terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze miejskim. | Cena wywoławcza 133000,00 zł netto. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%. | W drodze przetargu ustnego nieograniczonego. |

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni, tj. od 09.12.2013 r. do 29.12.2013 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Starostwie Powiatowym w Wołominie, ul. Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin.