Wołomin, dnia 30 września 2103 r.

WGN.6840.2.2702.2013.MW

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651z późn. zm.) Starosta Wołomiński, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
| 1. | Udział wynoszący 5/24 części w działce nr ew. 504, obręb Leśniakowizna, gmina Wołomin, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00093549/0. Udział wynoszący 5/24 części w dz. nr ew. 38, obręb Cięciwa, gmina Wołomin, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00093550/0. | Dz. nr ew. 504, obręb Leśniakowizna – 1,79 ha.  Dz. nr ew. 38, obręb Cięciwa – 2,56. Sprzedawane są udziały Skarbu Państwa ww. nieruchomościach wynoszące 5/24 części. | Nieruchomości nie są zabudowane i zagospodarowane. Działki są częściowo porośnięte samosiejkami drzew. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin dz. nr ew. 504, obręb Leśniakowizna znajduje się częściowo na obszarze lasów (LZ), terenach rolnych (R) oraz niewielkiej części na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (MN1). Dz. nr ew. 38, obręb Cięciwa, znajduje się częściowo na obszarze lasów (LZ) oraz częściowo na terenach rolnych (R). | 67916,66 zł (sześćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset szesnaście zł 66/100 gr). | W drodze bezprzetargowej na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości na postawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ugn. |

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni, tj. od 30.09.2013 r. do 20.10.2013 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Starostwie Powiatowym w Wołominie, ul. Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin.