

UCHWAŁA NR. V-163...../2016

ZARZĄD
Powiatu Wołomińskiego ZARZĄDU POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO

z dnia 20. września.....2016 r.

w sprawie: umorzenia wierzytelności Skarbu Państwa z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu oraz odsetek od nieterminowej płatności.

Na podstawie art. 58 ust 6 oraz art. 56 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 885 z późn. zm.) – Zarząd Powiatu uchwała co następuje:

§ 1

Umarza się należność pieniężną Skarbu Państwa z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu wraz z odsetkami Skarbu Państwa związanego z lokalami mieszkalnymi dłużnikom:

- 1) Katarzyna Ślusarska i Robert Dzieniszewski, ul. Sikorskiego 33B m. 3, Ząbki, zaległość w kwocie 79,33 zł w tym 45,77 zł należność główna, 33,56 zł odsetki.
- 2) Marta Kuźniecowa, ul. 11 Listopada 5D m. 4, Marki, zaległość w kwocie 79,14 zł w tym: 50,07 zł należność główna, 29,07 zł odsetki.
- 3) Radosław Godlewski, Katarzyna Łukasiewicz Godlewska, ul. Laskowa 4A m. 30, Wołomin, zaległość w kwocie 64,35 zł w tym 37,13 zł należność główna, 27,22 zł odsetki.
- 4) Barbara Bątruk, ul. Małachowskiego 1 m. 75, Marki, zaległość w kwocie 50,28 zł w tym 31,36 zł należność główna, 18,92 zł odsetki.
- 5) Robert Sobeczki, ul. Małachowskiego 1 m. 105, Marki, zaległość w kwocie 32,82 zł w tym 20,47 zł należność główna, 12,35 zł odsetki.
- 6) Jacek i Iwona Ratajczak, Al. Armii Krajowej 64 bl. 6 m.17, Wołomin, zaległość w kwocie 96,40 zł, w tym 66,69 zł należność główna, 29,71 zł odsetki.

§ 2

Umorzenie należności, o której mowa w ust. 1 następuje w związku z tym, że kwota zaległości wraz z odsetkami nie przekracza 100,00 zł.

§ 3

Uchwała stanowi podstawę do wprowadzenia stosownych zapisów w księgach rachunkowych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zarząd Powiatu:

- 1) Kazimierz Rakowski
- 2) Adam Łossan
- 3) Karol Małolepszy
- 4) Mariusz Dembiński
- 5) Marta Rajchert

Uzasadnienie

do uchwały Zarządu Powiatu w sprawie umorzenia należności pieniężnych Skarbu Państwa z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntów.

Katarzyna Ślusarska i Robert Dzieniszewski nabyli prawo użytkowania wieczystego gruntu aktem notarialnym rep. A 1646/2003 z dnia 07.03.2003 r. Od 2004 roku wnoszone były opłaty z tego tytułu. Prawo użytkowania wieczystego gruntu zostało zbyte w dni 25.03.2010 r na rzecz Mariusza Alczyszyn. W dniu 27.08.2012 r. K. Ślusarska dokonała spłaty zaległości ale tylko za I kwartał 2010 roku. Stosownie do przepisów ustawy o finansach publicznych zaległa należność winna być umorzona ponieważ jej kwota wraz z odsetkami nie przekracza 100,00 zł.

Marta Kuźniecowa nabyła prawo użytkowania wieczystego gruntu aktem notarialnym Rep. A 8394/2007 z dnia 27.09.2007 i Rep. A 12033/2007 z dnia 16.11.2007 oraz udział w działce 231/2 i 231/9 aktem notarialnym Rep. A 2205/2009 z dnia 06.11.2009 r. Prawo użytkowania wieczystego zbyła aktami notarialnymi Rep. A 18596/2011 z dnia 07.04.2011 r. oraz Rep. A 37867/2011 z dnia 30.08.2011 r. Wezwania do zapłaty nie były odbierane (podwójnie awizowane). Ponieważ kwota zaległości wraz z odsetkami nie przekracza 100,00 zł i istnieje uzasadnione przypuszczenie że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia zaległość powinna być umorzona.

Radosław Godlewski oraz Katarzyna Łukasiewicz Godlewska nabyli prawo użytkowania wieczystego gruntu aktem notarialnym Rep. A 2798/2005 z dnia 07.05.2005 r. W 2010 roku sprzedali prawo użytkowania na rzecz Teresy Banaszek. Starostwo uzyskało tą informację w 2012 roku. Ponieważ kwota zaległości wraz z odsetkami nie przekracza 100,00 zł i istnieje uzasadnione przypuszczenie że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia zaległość powinna być umorzona.

Barbara Bątruk nabyła prawo użytkowania wieczystego gruntu aktem notarialnym Rep. A 11361/04 z dnia 24.05.2004 r. W 2011 roku sprzedała prawo użytkowania na rzecz Ali Adnan Mohammeda. Starostwo uzyskało tą informację w 2012 roku. Wezwania do zapłaty nie były odbierane (podwójnie awizowane). Ponieważ kwota zaległości wraz z odsetkami nie przekracza 100,00 zł i istnieje uzasadnione przypuszczenie że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia zaległość powinna być umorzona.

Robert Sobiecki nabył prawo użytkowania wieczystego gruntu aktem notarialnym Rep. A 6826/02 z dnia 02.06.2002 r. oraz aktem Rep A 11361/04 z dnia 24.05.2004r. W 2011 roku sprzedała prawo użytkowania na rzecz Ksawerego i Marioli Mikosz. Wezwania do zapłaty nie były odbierane (podwójnie awizowane). Ponieważ kwota zaległości wraz z odsetkami nie przekracza 100,00 zł i istnieje uzasadnione przypuszczenie że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia zaległość powinna być umorzona

Jacek i Iwona Ratajczak są byli użytkownikami wieczystymi gruntu związanego z lokalem przy Al. Armii Krajowej bl. 6 m. 17 w Wołominie. Ponieważ nie uiszczali opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu sprawa została skierowana do sądu. W dniu 11 02.2013 r. wydany został nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym Sygn. akt I Nc 7174/12. Sprawę skierowano do komornika przy Sądzie Rejonowym w Wołominie. Postanowieniem z dnia 30.12.2014 postępowanie egzekucyjne zostało umorzone wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji.



WICESTAROSTA
Adam Lossan