

ZARZĄDU POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO

z dnia 20 września 2016 r.

w sprawie: umorzenia wierzytelności Skarbu Państwa z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu oraz odsetek od nieterminowej płatności.

Na podstawie art. 59 ust. 4, art. 55, art. 56 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 885, z późn. zm.) – Zarząd Powiatu uchwała co następuje:

§ 1

Umarza się należność pieniężną Skarbu Państwa z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu wraz z odsetkami Skarbu Państwa związanego z lokalami mieszkalnymi dłużnikom:

- 1) Jerulank Waldemar, Al. Armii Krajowej 64 bl. 10 m. 17, Wołomin, zaległość w kwocie 149,40 zł w tym 83,20 zł należność główna, 66,20 zł odsetki.
- 2) Ratuszniak Bogusław, ul. Duńska 14 m. 4, 05-230 Kobyłka, zaległość w kwocie 131,45 zł w tym: 78,80 zł należność główna, 52,65 zł odsetki.

§ 2

Umorzenie należności, o której mowa w ust. 1 następuje w związku z tym, że postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne.

§ 3

Uchwała stanowi podstawę do wprowadzenia stosownych zapisów w księgach rachunkowych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zarząd Powiatu:

- 1) Kazimierz Rakowski
- 2) Adam Łossan
- 3) Karol Małolepszy
- 4) Mariusz Dembiński
- 5) Marta Rajchert

Uzasadnienie

do uchwały Zarządu Powiatu w sprawie umorzenia należności pieniężnych Skarbu Państwa z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntów.

Waldemar Jerulank nabył prawo użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym położonym w Wołominie przy Al. Armii Krajowej 64 bl. 10 m. 17 aktem notarialnym Rep. A 4970/2007 z dnia 16.10.2007 r. Pismem z dnia 19.11.2007 r. (odebrane 30.11.2007 r.) został poinformowany o konieczności wnoszenia opłat rocznych od 2008 roku. Od 2008 do 2011 roku wysyłane były wezwania do zapłaty jednak żadne z nich nie zostało odebrane (wszystkie listy podwójnie awizowane). Aktem notarialnym Rep. A 8690/2011 z dnia 07.02.2011 r. Pan Jerulank zbył prawo użytkowania wieczystego gruntu. W dniach 19.06.2012 r. i 18.09.2014 r. Starostwo Powiatowe w Wołominie zwróciło się z wnioskiem do Urzędu Miasta Wołomin o wskazanie miejsca zamieszkania pana Jerulank. Urząd Miasta pismami z dnia 28.06.2012 oraz 24.09.2014 poinformował o braku danych o adresie czasowym oraz braku informacji o adresie przebywania.

Bogusław Ratuszniak nabył prawo użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym położonym w Kobyłce przy ul. Duńskiej 14 m 4 aktem notarialnym Rep. A 3480/2006 z dnia 31.10.2006 r. Pismem z dnia 05.12.2006 r. został poinformowany o konieczności wnoszenia opłat rocznych od 2007 roku. Od 2009 do 2012 roku wysyłane były wezwania do zapłaty jednak żadne z nich nie zostało odebrane. W dniu 19.06.2012 r. Starostwo Powiatowe w Wołominie zwróciło się z wnioskiem do Urzędu Miasta Kobyłka o wskazanie miejsca zamieszkania Uzyskaliśmy jedynie odpowiedź o dacie zameldowania i wymeldowania. Postanowieniem sądu I Co 5073/11 z dnia 05.03.2012 (licytacja) prawo użytkowania wieczystego gruntu nabyła Hanna Rosłon. Do dnia dzisiejszego nie posiadamy informacji o adresie przebywania pana Ratuszniak.

Dalsza egzekucja spowoduje poniesienie dodatkowych kosztów a zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że i tak okaże się bezskuteczne.




WICESTAROSTA
Adam Łossan