

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

### § 1

1. Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) wykonanie torów jezdnych oraz regałów, transport oraz montaż torów jezdnych i regałów przesuwnych w pomieszczeniach mieszczących się w Starostwa Powiatowego w Radzyminie przy ul. Komunalna 8;
- 2) demontaż istniejących regałów z budynku przy ul. Komunalnej 8 w Radzyminie, transport oraz ponowny montaż regałów w pomieszczeniu magazynowym budynku Wydziału Inwestycji i Drogownictwa przy ul. Asfaltowej 1 w Zagościńcu.

2. Zakres prac powierzonych Wykonawcy do wykonania określają w szczególności: specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta wraz z formularzem cenowym stanowiąca integralną część niniejszej umowy. Przedmiot umowy musi zostać wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, etyką zawodową, Polskimi i Europejskimi normami, obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami bhp i p.poż a także postanowieniami niniejszej Umowy oraz wytycznymi Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.

### § 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie:

2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:

3. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz środki techniczne niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy;
- 2) zapoznał się z miejscem realizacji robót i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.

### § 4

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w ciągu 40 dni od dnia podpisania Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić pomieszczenie w stanie umożliwiającym montaż przedmiotu Umowy oraz stworzyć warunki umożliwiające rozładunek przedmiotu Umowy.
3. Strony postanawiają, że przedmiot Umowy zostanie odebrany na podstawie protokołu odbioru.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: ..... gotowość odbioru.
5. Zamawiający najdalej w ciągu 5 dni od daty otrzymania zgłoszenia gotowości odbioru dokona protokolarnego odbioru. W przypadku stwierdzenia braków lub usterek zostanie podpisany protokół usterkowy.
6. W przypadku protokolarnego stwierdzenia braków lub usterek Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ich w ciągu 1 tygodnia od daty podpisania protokołu.

## § 5

### Termin i warunki płatności

1. Łączna wartość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy wynosi ..... zł (słownie: ..... ) brutto, w tym podatek naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wynagrodzenie wskazane powyżej zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i bezusterkowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności robocizny, mobilizacji i demobilizacji, sprzętu, transportu oraz materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe, na podstawie ustalonego procentu zaangażowania prac. Decyzja o ich zastosowaniu leży w wyłącznej gestii Zamawiającego.
4. Należności za realizację przedmiotu umowy Zamawiający przekaże na rachunek bankowy Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
5. Wystawienie faktur częściowych jest uzależnione od sporządzenia i podpisania przez strony protokołu odbioru oraz jego akceptacji przez Zamawiającego, co do wartości faktury i zakresu rzeczowego wykonanych prac.
6. Faktura końcowa będzie wystawiona po rozliczeniu formalnoprawnym umowy, na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru robót podpisanego przez przedstawicieli Stron.
7. **Fakturę należy wystawić na:**  
**Powiat Wołomiński,**  
**adres: 05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3,**  
**NIP: 125-094-06-09, Regon: 01-32-69-344.**

## § 6

### Kary umowne

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje zamówienia w terminie określonym w § 4 lub nie uzupełni braków ilościowych albo nie dokona wymiany towaru wadliwego na towar wolny od wad, w terminie określonym w §4 ust. 6, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości brutto zamówienia określonej w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie dotrzyma terminu wykonania usługi gwarancyjnej określonego w § 7 ust. 4 zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości brutto zamówienia określonej w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody, niezależnie od kar umownych.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę, po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień kalendarzowy zwłoki.

## § 7

### Gwarancje i reklamacje

1. Wykonawca oświadcza, że towar oferowany Zamawiającemu jest wolny od wszelkich wad i spełnia wszystkie normy stawiane takim towarom przez prawo.
2. Wykonawca udziela 2 lata gwarancji na regały oraz prace montażowe licząc od daty protokołu odbioru podpisanego przez strony bez zastrzeżeń. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia serwisu pogwarancyjnego.
3. Wykonawca odpowiada za rodzaj, jakość oraz ilość dostarczanego przedmiotu umowy.

4. Termin wykonania usług gwarancyjnych wynosi 7 dni i liczony jest od dnia zgłoszenia gwarancyjnego do Wykonawcy. Zgłoszenia usterek dokonywane będą pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres ..... za potwierdzeniem odbioru.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie określonym w ust. 4, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w określonych przypadkach:
  - a) złej jakości dostarczonego przedmiotu umowy lub gdy przedmiot umowy odbiega od opisu zamówienia
  - b) zaistnienia okoliczności powodującej, iż wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - c) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - d) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
  - e) wykonawca przekroczył termin realizacji zamówienia, o którym mowa w § 4, a opóźnienie przekroczy 21 dni,
  - f) zlecenia wykonania jakichkolwiek prac objętych przedmiotem niniejszej umowy Podwykonawcom bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający bez podania przyczyny odmawia odbioru zamówionego przedmiotu umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w terminie 30 dni od dnia, w którym strona dowiedziała się o przyczynie odstąpienia.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na podstawie którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust. 1, z wyjątkiem przypadku, gdy realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, uznawane będzie za odstąpienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wykluczają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczania w takich przypadkach kar umownych, jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
  - a) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
  - b) w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - c) w przypadku zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrzne niemożliwego do przewidzenia, któremu nie można było zapobiec.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U.

z 2016 r. poz. 1764, z późn. zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.


6. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust 5., zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.
7. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których administratorem danych jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Starostwa Powiatowego w Wołominie.

§ 10

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**RADCA PRAWNY**  
  
**Marcin Kaim**