

Wołomin, dnia 27 luty 2020 r.

WGG.6821.1.6.2019.AM1

Decyzja Nr 81 /2020

Na podstawie art. 124 ust. 1, 2 w związku z art. 124a i art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm. dalej k.p.a. ) po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie reprezentowanej przez Agatę Czajka.

**orzekam**

1. Ograniczyć sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w miejscowości Zielonka przy ul. Drewnickiej, oznaczonej zgodnie z ewidencją gruntów i budynków jako działka nr 55 z obrębu 4-80-06 Zielonka, poprzez udzielenie PSG Sp. z o.o. w Tarnowie, zezwolenia na realizację inwestycji liniowej, polegającej na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia do 0,5MPa, zgodnie z załączonym wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości polega na obowiązku udostępnienia wnioskodawcy niezbędnej powierzchni 24 m<sup>2</sup> z nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 55, w obrębie 4-80-06 Zielonka w celu realizacji inwestycji wskazanej powyżej.
2. Zobowiązać wnioskodawcę, tj. PSG Sp. z o.o. w Tarnowie do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu prac budowlano - montażowych związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji.
3. Ostateczna decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

**Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 19.04.2019 r. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. reprezentowana przez Agatę Czajka, wystąpiła do Starosty Wołomińskiego o udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji liniowej, polegającej na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia do 0,5 MPa, która zlokalizowana zostanie na działce nr 55, obręb 4-80-06 Zielonka oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 55 na podstawie art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Do wniosku zostało dołączone pełnomocnictwo, wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zielonka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/364/17 Rady Miasta Zielonka z dnia 28 września 2017 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 16.11.2017 r. poz. 10314.

Ograniczenie sposobu korzystania z części nieruchomości następuje w związku