



STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE

Wołomin, dnia 28 grudnia 2020 r.

WGG.683.1.56.2019.JZ

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) – dalej kpa w zw. z art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1363 ze zm.) - dalej ZRID oraz w zw. z art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) – dalej UGN

zawiadamiam,

że dnia 28 grudnia 2020 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość, która z mocy prawa stała się własnością Gminy Miasta Radzymin, objętą decyzją Starosty Wołomińskiego Nr 53pz/2018 z dnia 10 grudnia 2018r. znak WAB.6740.14.41.2018 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na budowie dróg gminnych, dla zadania: *Budowa ul. Prostej od ul. Generała Maczka do ul. Polnej i budowa ul. Morelowej od skrzyżowania z ul. Prostą do wysokości działki 73/21 w ramach zadania pn. Budowa ciągu komunikacyjnego ul. Prostej i Morelowej w Radzyminie*, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków, jako działka ewidencyjna nr **63/1** pochodząca z podziału działki ew. nr 63 z obrębu **02-03**, miasto **Radzymin**, o powierzchni 183 m².

Uwzględniając art. 130 ust. 2 UGN, który stanowi, iż *ustalenie odszkodowania następuje po uzyskaniu opinii rzeczoznawcy majątkowego, określającej wartość nieruchomości*, dla potrzeb prowadzonego postępowania została sporządzona wycena przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie ustalono, iż współwłaściciel nieruchomości Pani Anastazja Halina Jankowska nie żyje i brak informacji o przeprowadzonym postępowaniu spadkowym.

W związku z powyższym wzywa się następców prawnych Pani Anastazji Haliny Jankowskiej, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, do zgłoszenia się w Starostwie Powiatowym w Wołominie Wydział Geodezji i Kartografii,

ul. Powstańców 8/10, 05-200 Wołomin w celu udokumentowania swoich praw. W przypadku niezgłoszenia się ww. osób ustalone odszkodowania, zostanie przekazane do depozytu sądowego.

Mając na względzie art. 10 § 1 KPA, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z aktami sprawy można zapoznać się w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego pisma po **bezwzględny wcześniejszym umówieniu się telefonicznym** pod numerem 22 346 12 06 z pracownikiem prowadzącym postępowanie administracyjne,

Niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w urzędzie Starostwa Powiatowego w Wołominie ul. Powstańców 8/10 05-200 Wołomin, w Urzędzie Gminy w Radzyminie, Pl. T. Kościuszki 2, 05-250 Radzymin oraz Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów.

Z up. Starosty Wołomińskiego
STARSZY INSPEKTOR


Joanna Zachuta

Otrzymują:

1. Strony postępowania w trybie 49 kpa w związku z art. 118a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami poprzez wywieszenie obwieszczenia na:
 - a. Biuletyn Informacji Publicznej i tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wołominie ul. Powstańców 8/10 05 – 200 Wołomin
 - b. Biuletyn Informacji Publicznej i tablica ogłoszeń Gmina Radzymin Pl. T. Kościuszki 2, 05-250 Radzymin
2. a/a

do wiadomości:

1. strony postępowania wg. rodzielnika