

## PROTOKÓŁ

Z przeprowadzonego w dniu 4 listopada 2020 r. publicznego nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Rżyska, gmina Radzymin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 302/1, o powierzchni 0,13 ha, obręb Rżyska, gmina Radzymin, dla której w Sądzie Rejonowym w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta nr WA1W/00030460/3.

Komisja Przetargowa w składzie:

1. Robert Denis – przewodniczący komisji,
2. Karolina Godlewska – członek komisji,
3. Ewa Łuczyk. – członek komisji.

Otwarcia przetargu dokonał przewodniczący komisji – Robert Denis, który zapoznał uczestników przetargu z warunkami uczestnictwa. Komisja przypomniała, że o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W związku z powyższym, wysokość minimalnego postąpienia wynosi 420 zł (słownie: czterysta dwadzieścia złotych 00/100).

Przewodniczący poinformował, że do przetargu zostało dopuszczonych 8 licytujących, które wpłaciły wadium w określonym terminie i spełniły pozostałe warunki ustalone w regulaminie przetargu.

1. Pani Karolina Bombik,
2. Pan Krzysztof Piotr Niegowski,
3. Pani Emilia Płachetko i Artur Piotr Rożko,
4. Pan Karol Szyszko,
5. Państwo Izabela i Dariusz Bąk – małżeństwo,
6. Państwo Klaudia i Michał Rylski – małżeństwo,
7. Państwo Anna Maria i Robert Dariusz Laseccy – małżeństwo,
8. Pan Andrzej Nowak,

Nieruchomość gruntowa zabudowana, będąca przedmiotem przetargu, została wylicytowana przez małżeństwo Panią Annę Marię Lasecką i Pana Roberta Dariusza Laseckiego na zasadach wspólności ustawowej małżeńskiej, za kwotę: **86 080,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemdziesiąt złotych 00/100) **netto plus obowiązujący podatek vat w wysokości 23%**. Kwota brutto wynosi: **105 878,40 zł** (słownie: sto pięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt osiem złotych 40/100)

Wygrywającego przetarg poinformowano, że wylicytowaną należność należy wpłacić na rachunek na konto Starostwa Powiatowego w Wołominie: PKO BP S.A. IV o/Warszawa 36 1020 1042 0000 8802 0016 6868 co najmniej na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej. Wszelkie koszty notarialne, sądowe oraz podatkowe związane ze sporządzeniem i zawarciem umowy sprzedaży pokrywa Nabywający. O terminie zawarcia aktu notarialnego strony zostaną powiadomione odrębnym pismem. Na powyższych ustaleniach protokół zakończono.

Podpisy członków komisji

1).....*Robert Dłuski*.....

2).....*Grellenska Kordina*.....

3).....*Stuyk Anna*.....

Akceptuję:

.....*Adam Lubicki*.....  
Starosta Wołomiński