

## UMOWA NR 032. ....2021

zawarta w dniu .....2021 r. na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) pomiędzy **Powiatem Wołomińskim** z siedzibą w Wołominie, ul. Prądyńskiego 3, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Adama Lubiaka - Starostę Wołomińskiego
2. Piotra Borczyńskiego - Wicestarostę Wołomińskiego

a

..... z siedzibą w ....., działającym na podst. wpisu do KRS Nr ....., NIP ....., REGON ....., reprezentowanym przez.....

### § 1

1. Odnowienie oznakowania szlaków rowerowych przebiegających przez teren gmin Jadów i Strachówka. Długość szlaków to około 200 km. Zadanie polega na sporządzeniu opisu technicznego oznakowania szlaków w formie tabelarycznej wraz z podaniem lokalizacji poszczególnych elementów (w tym współrzędnych geograficznych) z dokładnością do 0,01 km wraz z nazwą miejscowości lub obiektu znajdującego się obok punktu lub opisem skrzyżowania, oraz opisu znaku i rodzaju oznakowania. Następnie wymagane jest przeprowadzenie odnowienia znaków malowanych i uzupełnienia brakującego oznakowania w innych formach (drewniane słupki z tabliczkami, tabliczki naklejane na drzewa i inne obiekty, naklejki itp zgodnie z normą minimum jeden znak na 300 mb oraz znaki w miejscach skrzyżowań i zmiany kierunków szlaku.

### § 2

1. Zakres robót powierzonych Wykonawcy do wykonania określają w szczególności: załącznik nr 1 Formularz ofertowy stanowiący integralną część niniejszej umowy oraz załącznik nr 2 Zestawienie szlaków rowerowych do odnowienia w gminach Jadów i Strachówka.
2. Przedmiot umowy musi zostać wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, etyką zawodową, polskimi i europejskimi normami, obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami bhp i p.poż a także postanowieniami niniejszej Umowy oraz wytycznymi Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.

### § 3

1. Przedstawicielem Wykonawcy jako kierownik prowadzonych robót jest .....
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:  
Rafał Grześkiewicz tel. 22 346 11 22
3. Wykonawca oświadcza, że :
  - 1) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz środki techniczne niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy,
  - 2) zapoznał się z terenem realizacji robót i jego otoczeniem oraz nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.

## TERMINY

### § 4

1. Termin wykonania zadania:
  - a) Termin rozpoczęcia robót: w dniu podpisania umowy.
  - b) Termin zakończenia robót: **2.08.2021 r.**
2. Terminy wykonania robót objętych niniejszą umową i rozliczenia inwestycji mogą ulec zmianie w przypadku:
  - 1) przerw w realizacji prac i robót, powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub na jego pisemne żądanie,
  - 2) zlecenia przez Zamawiającego robót dodatkowych lub zamiennych, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres, uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego,
  - 3) w przypadku, gdy warunki atmosferyczne nie pozwolą na prowadzenie robót zgodnie z wymogami technologicznymi, termin realizacji może się przesunąć o czas niezbędny do poprawnego wykonania robót. Przerwy w robotach muszą wynikać z decyzji osoby ustanowionej

przez Zamawiającego jako odpowiedzialną za realizację umowy w formie pisemnej.

3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 Strony sporządzą stosowny Aneks do niniejszej umowy.

## WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

### § 5

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zostało na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę brutto: ..... zł,  
słownie: .....

(w tym podatek VAT według obowiązującej stawki).

2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i bezusterkowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności robocizny, mobilizacji i demobilizacji, sprzętu, transportu oraz materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

3. Należności za wykonane roboty Zamawiający przekaże na rachunek bankowy Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

4. Wystawienie faktur częściowych jest uzależnione od sporządzenia i podpisania przez strony protokołu odbioru oraz jego akceptacji przez Zamawiającego, co do wartości faktury i zakresu rzeczowego robót.

5. Faktura końcowa będzie wystawiona po rozliczeniu formalnoprawnym umowy, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli Stron.

6. Fakturę z 30 – dniowym terminem zapłaty należy wystawić na:  
Powiat Wołomiński, ul. Prądyńskiego 3, 05 – 200 Wołomin, NIP:125-09-40-609.

7. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

8. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

9. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

10. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana.

11. Faktura za dostarczony przedmiot umowy będzie przesłana za pomocą poczty elektronicznej w formacie PDF na adres e-mail Starostwa Powiatowego w Wołominie: [kancelaria@powiat-wolominski.pl](mailto:kancelaria@powiat-wolominski.pl). Za moment dostarczenia faktury uznaje się moment zarejestrowania wysyłki na serwerze Starostwa.

12. Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e-mail ..... O każdej zmianie adresu e-mail Wykonawca zobowiązuje się poinformować pisemnie Zamawiającego.

13. Zamawiający zobowiązuje się przyjmować także faktury przedłożone w formie papierowej, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwią przesyłanie faktur za pomocą poczty elektronicznej. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym za datę dostarczenia faktury przyjmuje się datę wpływu do Kancelarii Starostwa Powiatowego w Wołominie.

14. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za zakupiony towar z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

15. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze/umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

16. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

17. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach VAT jest rachunkiem bankowym wskazanym jako rachunek bankowy Wykonawcy w tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

18. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## OBOWIĄZKI WYKONAWCY

### § 6

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest do:

- 1) zabezpieczenia terenu przeprowadzanych robót z zachowaniem najwyższej staranności,
  - 2) zapewnienia i przestrzegania wymogów w zakresie bezpieczeństwa osób wykonujących przedmiot umowy.
  - 3) zapewnienia na własny koszt odpowiednich środków ochronnych w celu zabezpieczenia terenu prowadzonych robót przed szkodami spowodowanymi czynnikami zewnętrznymi, w tym m.in. czynnikami pogodowymi, zalaniem, pożarem, kradzieżą, wandalizmem, oraz innymi zdarzeniami losowymi, a także do niezwłocznego usuwania tych szkód,
  - 4) składowania wszelkich materiałów i urządzeń zgodnie ze sztuką budowlaną i wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności dotyczących ochrony p.poż. oraz przepisów bhp,
  - 5) utrzymywania terenu prowadzonych robót (wraz z przyległym otoczeniem) przez cały okres trwania robót w należyтым porządku, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i w stanie zgodnym z przepisami bhp i p.poż., z uwzględnieniem zaleceń udzielonych przez Zamawiającego, a po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, przed dokonaniem odbioru technicznego, do uprzątnięcia terenu prowadzonych robót,
  - 6) usuwania na własny koszt odpadów i śmieci systematycznie w czasie trwania robót,
  - 7) ponoszenia odpowiedzialności za uzbrojenie znajdujące się na terenie prowadzonych robót w tym:
    - a. wszelkie uszkodzenia jakie Wykonawca spowoduje podczas prowadzenia prac zobowiązany jest naprawić na własny koszt,
    - b. w przypadku, gdy na pisemne wezwanie Zamawiającego, Wykonawca nie dokona napraw, Zamawiający ma prawo do zlecenia tych prac innej firmie, a kosztami obciążą Wykonawcę potrącając należność za naprawę z wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 8) użycia materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania na rynku polskim,
  - 9) udziału w naradach koordynacyjnych,
  - 10) wykonania innych czynności i prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
2. Zlecenie wykonania jakichkolwiek prac będących przedmiotem umowy Podwykonawcom wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 7**

1. Na materiały i urządzenia Wykonawca obowiązany jest posiadać wszelkie certyfikaty, znaki bezpieczeństwa, deklaracje zgodności oraz aprobaty techniczne zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Wykonawca w terminie przynajmniej 3 dni roboczych przed planowanym zastosowaniem materiału do robót, przedstawi do akceptacji Zamawiającego próbki powyższych materiałów.

#### **§ 8**

Wykonawca przyjmuje na siebie ponadto następujące obowiązki szczególne:

- 1) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 2 dni roboczych od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 2) informowania Zamawiającego o konieczności zmiany przebiegu szlaku ze względu na warunki terenowe, zmiany wynikające z przebudowy fragmentów dróg publicznych i ich oznakowania lub zmian właścicielskich terenów, przez które przechodzą szlaki.

#### **§ 9**

Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość przedmiotu umowy do odbioru końcowego, będzie uczestniczył w czynnościach odbioru i zapewnieni usunięcie stwierdzonych wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

### **PRAWA AUTORSKIE**

#### **§ 10**

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszystkich elementów mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego, wyników prac, powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich, o których mowa w ust. 1, następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 13 ust. 1, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie poniższych pól eksploatacji: utrwalanie, kopiowanie, wprowadzanie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych, prawo do korzystania z dzieł w całości lub z części, tłumaczenie na

różne języki, publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.

3. W ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażenia zgody na wykonanie praw zależnych do wyników prac, o których mowa w ust. 1. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których wyniki prac określone w ust. 1 zostały utrwalone. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot Umowy nie narusza praw osób trzecich i przekazuje Zamawiającemu wyniki prac określonych w ust. 1 w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
  4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2019 r. Nr 90, poz. 1231, z późn. zm.) w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
  5. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do dzieła wyłącznie jej będą przysługiwać majątkowe prawa autorskie, które będą wolne od wad, praw i roszczeń osób trzecich.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia słusznych roszczeń osób trzecich zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieprawdziwości oświadczeń wskazanych w ust. 1 powyżej, zobowiązując się jednocześnie do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności z tegoż tytułu.
  7. Z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy (lub ich części), w ramach wynagrodzenia umownego brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich tych utworów lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie, wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekazuje Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.
  8. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
    - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym utrwalanie utworu w postaci cyfrowej, np. na nośniku CD oraz zwielokrotnianie poprzez odbitki ksero;
    - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
    - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
    - 4) udostępnianie utworu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie czynności związanych z przygotowaniem i realizacją projektowanego obiektu;
- 1) udostępnianie utworu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad realizowanymi robotami budowlanymi na podstawie projektu, będącego przedmiotem umowy.
2. Ww. postanowienia stosuje się odpowiednio do zmian wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego, dokonanych podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
  3. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych powyżej może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej lub drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
  4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekazuje Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
- 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
  - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
  - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

## **ODBIÓR ROBÓT**

### **§ 11**

1. Wykonane roboty zostaną odebrane na podstawie protokołu odbioru, zawierającego wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
2. Zamawiający dokona:
  - 1) odbioru częściowego i końcowego robót w ciągu 7 dni od daty powiadomienia przez Wykonawcę o ich gotowości do odbioru,
  - 2) co najmniej jednego przeglądu gwarancyjnego w okresie wiosennym w okresie obowiązywania gwarancji,
  - 3) odbioru pogwarancyjnego w ciągu 7 dni przed upływem terminu gwarancji.
3. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy nie stawi się na przegląd gwarancyjny lub pogwarancyjny odbioru dokona jednostronnie Zamawiający, a ustalenie zawarte w tak sporządzonym protokole będą dla Wykonawcy wiążące. Absencja Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku wykonania napraw i usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad, a postanowienia § 17 stosuje się odpowiednio.

### **§ 12**

1. W przypadku wystąpienia w trakcie odbioru wad, które nie uniemożliwiają dokonania odbioru końcowego, Strony ustalą termin usunięcia wad oraz kwotę, która zostanie zatrzymana z wynagrodzenia umownego jako zabezpieczenie usunięcia wad.
2. Wysokość zatrzymanej kwoty nie może być mniejsza niż wartość robót objętych umową powiększona o podatek VAT.
3. Wypłata zatrzymanej kwoty nastąpi po usunięciu wad, co zostanie potwierdzone w protokole odbioru usunięcia wad, w terminie 30 dni po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru robót objętych wadami.

### **§ 13**

1. O wykryciu wad Zamawiający zobowiązany jest według własnego uznania zawiadomić pisemnie, faxem lub mailem Wykonawcę. Zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym jest jednocześnie wezwaniem do niezwłocznego usunięcia wad. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poświadczyc otrzymanie zawiadomienia.
2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady robót w toku ich wykonania, wzywa Wykonawcę do ich usunięcia oraz wskazania przyczyn powodujących ich powstanie, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 14**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) W przypadku odstąpienia od umowy w całości z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5.
  - 2) W przypadku odstąpienia od umowy w części z przyczyn zależnych od Wykonawcy – wysokości 5% należnego wynagrodzenia brutto za część przedmiotu umowy, której dotyczy odstąpienie.
  - 3) za opóźnienie w rozpoczęciu wykonywania robót w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) za opóźnienie w zakończeniu robót budowlanych w wysokości 0,4% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 5) za opóźnienie w usunięciu wad lub wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, okresie

gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,4% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego.
3. Kary umowne z tytułu opóźnienia, o których mowa w ust. 1 Zamawiający nalicza za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

#### **§ 15**

1. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych jeśli wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych ponad wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

2. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę, lub osoby za które ponosi on odpowiedzialność, jakiegokolwiek szkody podczas prowadzenia robót i jej nie usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający obciąży Wykonawcę wszelkimi kosztami usunięcia szkód i przywrócenia stanu poprzedniego. Zamawiającemu przysługuje także uprawnienie do potrącenia kosztów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

#### **§ 16**

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za przedmiot umowy.

### **GWARANCJE**

#### **§ 17**

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres 24 miesiące na wykonane roboty, materiały oraz zamontowane urządzenia bez konieczności przeprowadzania jakichkolwiek napraw.

2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się następnego dnia po dniu podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót. Natomiast w przypadku gdy wystąpiły usterki, bieg terminu gwarancji i rękojmi na wszelkie wykonane roboty i materiały na podstawie niniejszej umowy rozpoczyna się następnego dnia po dniu podpisania protokołu z usunięcia wad wykazanych w protokole odbioru.

3. O wykryciu wad gwarancyjnych Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę, wedle własnego wyboru, pisemnie, faxem lub mailem i to zawiadomienie jest dniem wezwania do wywiązania się ze zobowiązań gwarancyjnych.

4. Usunięcie wad gwarancyjnych nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Nie usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wyznaczonym terminie uprawnia Zamawiającego do zlecenia naprawy wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Zamawiający obciąży Wykonawcę poniesionymi kosztami napraw.

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

#### **§ 18**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku zaistnienia któregośkolwiek z poniższych zdarzeń:

- 1) rozwiązania lub likwidacji Wykonawcy;
- 2) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
- 3) gdy Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
- 4) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w odbiorze terenu robót wynoszącego co najmniej 14 dni roboczych;
- 5) w przypadku niepodjęcia przez Wykonawcę robót przez okres conajmniej 5 dni od daty wskazanej w § 4 ust. 1 lit. a;
- 6) w przypadku przerwy w robotach przez okres dłuższy niż 5 dni roboczych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 7) w przypadku opóźnienia w zakończeniu realizacji robót wynoszącego conajmniej 5 dni w stosunku do daty wskazanej w § 4 ust. 1 lit. b;
- 8) jeżeli realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- 9) nie zgłoszenia Zamawiającemu do odbioru robót zanikających;
- 10) zlecenia wykonania jakichkolwiek prac objętych przedmiotem niniejszej umowy

Podwykonawcom bez poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i jego pisemnej akceptacji.

2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na podstawie którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust. 1, z wyjątkiem przypadku gdy realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, uznawane będzie za odstąpienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżą będą po stronie Wykonawcy.

#### **§ 19**

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego oświadczenia wraz z uzasadnieniem.

2. W przypadkach określonych w § 18 ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o danej okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

#### **§ 20**

W przypadku odstąpienia od umowy w części przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych robót.

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

#### **§21**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 1429), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781) dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Wołominie, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Starostwo Powiatowe w Wołominie oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawcy wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

#### **§ 22**

W przypadku wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć przed zawarciem umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany elementów wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia na inne dotyczące planowanych robót lub rezygnacji z niektórych elementów zamówienia, a wartość umowy zostanie pomniejszona o wartość niewykonanych elementów zamówienia.

#### **§ 23**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron. Niedopuszczalna jest jednak zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### **§ 24**

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

## § 25

Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Wołominie, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Starostwo Powiatowe w Wołominie oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

## § 26

1. Strony zgodnie oświadczają, że zawierają niniejszą umowę z pełną świadomością ogłoszonego na terenie RP w dniu 20 marca 2020 r. stanu epidemii i poprzedzającego go stanu zagrożenia epidemiologicznego niemniej jednak postanawiają, że w razie wystąpienia okoliczności noszących znamiona siły wyższej (w tym m.in. strajku generalnego, kwarantanny, zamknięcia zakładów produkcyjnych w związku z epidemią), tj. zdarzeń, których skutków i wpływu na wykonanie umowy nie dało się przewidzieć, a które znacząco wpływają na możliwość terminowego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca może żądać od Zamawiającego:
  - 1) odpowiedniego przedłużenia terminu wykonania umowy,
  - 2) w razie gdy wskazane okoliczności uniemożliwią wykonanie przedmiotu zamówienia w ogóle, do odstąpienia od umowy – odstąpienie od umowy w tym trybie nie będzie się wiązało z koniecznością poniesienia jakichkolwiek dodatkowych kosztów przez Wykonawcę,
  - 3) w razie gdy w/w okoliczności doprowadzą do znaczącego zwiększenia kosztów produkcji, odpowiedniego zwiększenia ceny sprzedaży.
2. Strony ustalają, że zdarzeniami, o których mowa w ust. 1 mogą być:
  - 1) nieobecności pracowników lub innych osób, uczestniczących w sposób istotny w realizacji zamówienia,
  - 2) decyzje, polecenia i inne rozstrzygnięcia wydane przez instytucje i organy państwowe, w szczególności inspektorów sanitarnych, ministra zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, uniemożliwiające lub w sposób istotny ograniczające możliwość realizacji umowy;
  - 3) wstrzymanie dostaw komponentów, materiałów lub produktów których dostawy są realizowane sukcesywnie,
  - 4) trudności w dostępie do niestandardowego sprzętu, jak również ograniczenia w transporcie, które w sposób istotny ograniczających możliwość realizacji umowy.

## § 27

1. Dniami roboczymi w rozumieniu niniejszej umowy są dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie właściwe przepisy prawa.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć między stronami rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 28

Niniejsza umowa zastała sporządzona w trzech jednakowych egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze przeznaczone są dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**