

OBMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Starostwo Powiatowe w Wołominie
ADRES INWESTYCJI : Wołomin ul. Prądyńskiego 3 , ul. Powstańców 8/10
INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Wołominie
ADRES INWESTORA : Wołomin ul. Prądyńskiego 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Rafał Laskowski (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 14.04.2016

Prace do wykonania w budynku Starostwa przy ul. Prądyńskiego 3 w Wołominie:

1. Demontaż pięciu sztuk starych drewnianych okien znajdujących się na korytarzu (1 szt.) oraz na parterze (4 szt.) oraz zamontowanie nowych okien. Charakterystyka nowych okien: PCW, co najmniej dwuszybowe, uchylno-rozwieralne, kolor biały, wym. 1,77x1,62, współczynnik przenikania ciepła co najmniej $U(\max)=1,3$ W/m²K. Na dwie sztuki okien należy przykleić białą, matową folię samoprzylepną.

Prace do wykonania w budynku Starostwa przy ul. Powstańców 8/10 w Wołominie:

1. Demontaż dwóch sztuk drewnianych okien na strychu oraz montaż nowych okien. Charakterystyka nowych okien: PCW, co najmniej dwuszybowe, z możliwością rozwarcia/uchylecia/przesuwu, kolor biały, wym. 1,8x0,65, współczynnik przenikania ciepła co najmniej $U(\max)=1,3$ W/m²K.

2. Demontaż sześciu sztuk drewnianych okien o kształcie elipsy oraz montaż nowych okien. Charakterystyka nowych okien: PCW, co najmniej dwuszybowe, nieotwierane, kolor biały, wym. 0,4x0,6, współczynnik przenikania ciepła co najmniej $U(\max)=1,3$ W/m²K.

3. Demontaż jednej sztuki drewnianego okna w piwnicy oraz montaż nowego okna. Charakterystyka nowego okna: PCW, co najmniej dwuszybowe, uchylne lub rozwierne, kolor biały, wym. 0,5x0,5, współczynnik przenikania ciepła co najmniej $U(\max)=1,3$ W/m²K.

4. Renowacja wszystkich drewnianych okien i drzwi balkonowych polegająca na:

- 1) Oczyszczenie stolarki i zeskrabanie łuszczącej się farby.
- 2) Dwukrotne szpachlowanie z przetarciem papierem ściernym. Wymagana szpachla stolarska syntetyczna.
- 3) Pomalowanie farbą podkładową miejsc szpachlowanych.
- 4) Pomalowanie farbą olejną stolarki.

W obmiarze robocizna została powiększona $R_x1,5$, ponieważ Zamawiającemu zależy na dokładnym odnowieniu drewnianych okien.

Zamontowanie uszczelek we wszystkich odnowionych oknach.

5. Położenie paneli podłogowych na poddaszu. Klasa ścieralności AC 3, kolor drewnopodobny. Pod panele położyć płyty OSB oraz izolację.

6. Zamontowanie zestawu (zamek, klamka, wkładka) do drzwi prowadzących na poddasze.

7. Pomalowanie elementów drewnianych (część konstrukcji dachu) na poddaszu. Kolor brązowy. Należy pomalować powierzchnie drewniane, następnie zeszlifować w celu wyrównania powierzchni, po czym pomalować po raz drugi.

8. Malowanie obustronne drzwi do poddasza.

9. Montaż skrzynki (szafka, kasetka) na klucz, metalowej z zamkiem patentowym z systemem "zbij szybkę". Kolor biały.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana/malowanie okien, panele podłogowe					
1		Roboty w budynkach Starostwa			
1.1	45421132-8	Budynek przy ul. Prądzyńskiego 3 - wymiana 5 szt. okien			
d.1.1	KNR 4-01 0354-05 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych (okien) o powierzchni ponad 2 m2 5*1.77*1.62	m ² m ²		
				14.337	
				RAZEM	14.337
d.1.1	KNR 0-19 1023-09 1	Montaż okien rozwierno -uchylnych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2-okna uchylno-rozwierno 1, 78x1,62, 5 szt., U=1,3, kolor biały, 5	szt szt		
				5.000	
				RAZEM	5.000
d.1.1	KNR 2-02 0925-01 1 analogia	Naklejenie od wewnątrz na dwie sztuki okien białej matowej folii 2*(1.77*1.62)	m ² m ²		
				5.735	
				RAZEM	5.735
d.1.1	KNR 4-04 1102-04 1 1102-05	Wywiezienie gruzu i okien z terenu robót przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 10 km 5*1	m ³ m ³		
				5.000	
				RAZEM	5.000
1.2		Budynek przy ul. Powstańców 8/10 - wymiana 6 szt. okien owalnych i 2 szt. okien na poddaszu, 1 szt. okno w piwnicy			
d.1.1	KNR 4-01 0354-04 2	Wykucie z muru ościeżnic (okien) drewnianych o powierzchni do 2 m2 - 2 szt.okien 1,8x0,65 na strychu 2	szt. szt.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
d.1.1	KNR 4-01 0354-03 2	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - 6 sztuk okien o kształcie elipsy 0,4*0,6 6	szt. szt.		
				6.000	
				RAZEM	6.000
d.1.1	KNR 0-19 1023-09 2	Montaż okien (rozwieranych/uchylnych/przesuwanych) z PCW z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2- 2 szt. okien 1,8x0,65 2	szt szt		
				2.000	
				RAZEM	2.000
d.1.1	KNR 0-19 0928-01 2	Demontaż i montaż okna uchylnego jednodzielnego z PCW o pow. do 0.4 m2. Wym. 0,5x0,5, w piwnicy 1	szt szt		
				1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.1	KNR 4-04 1102-04 2 1102-05	Wywiezienie gruzu i okien z terenu robót przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 10 km 6*0.5+2*0.9	m ³ m ³		
				4.800	
				RAZEM	4.800
1.3	45432130-4	Budynek przy ul. Powstańców 8/10 - na poddaszu: panele, drzwi, zestaw do drzwi, elementy drewniane, malowanie drzwi			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 4-01 d.1. 0820-03 3	Przybicie płyt OSB gr. 12 mm na strychu 7.75*5.5	m ² m ²	 42.625	
				RAZEM	42.625
12	KNR 2-02 d.1. 0616-01 3	Izolacje pod panele podłogowe 7.75*5.5	m ² m ²	 42.625	
				RAZEM	42.625
13	NNRNKB d.1. 202 1136- 3 01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych. Klasa ścieralności AC3 -dobra odporność na ścieranie. Kolor drewnopodobny. 7.75*5.5	m ² m ²	 42.625	
				RAZEM	42.625
14	KNR 4-01 d.1. 0920-24 3	Założenie klamki, wkładki i zamka w drzwiach prowadzących na poddasze 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 4- d.1. 01 1216- 3 01	Zabezpieczenie podłóg i ścian folią 7.75*5.5	m ² m ²	 42.625	
				RAZEM	42.625
16	KNR 2-33 d.1. 0807-01 3	Dwukrotne malowanie elementów drewnianych (konstrukcji dachu) na poddaszu. Kolor brązowy. Należy pomalować powierzchnie drewniane, następnie zeszlifować w celu wyrównania powierzchni, po czym pomalować po raz drugi. 32	m m	 32.000	
				RAZEM	32.000
17	KNR-W 4- d.1. 01 1209- 3 08 z.sz.4.5.4. 9914-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² . Malowanie obustronne drzwi do poddasza. 1.0*1.75	m ² m ²	 1.750	
				RAZEM	1.750
1.4	45453000-7	Budynek przy ul. Powstańców 8/10 - renowacja okien, inne drobne prace			
18	KNR-W 4- d.1. 01 1216- 4 01	Zabezpieczenie podłóg i ścian folią 22*5	m ² m ²	 110.000	
				RAZEM	110.000
19	KNR 4-01 d.1. 1209-06 4 z.sz.4.5.4. 9914-10 z.sz.4.5.4. 9914-17	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła bez szczebliń - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami. Wyszczególnienie robót (opis z pozycji KNR): 1. Oczyszczenie stolarki i zeskrabanie łuszczącej się farby. 2. Dwukrotne szpachlowanie z przetarciem papierem ściernym (wymagana szpachla syntetyczna). 3. Pomalowanie farbą podkładową miejsc szpachlowanych. 4. Pomalowanie farbą olejną stolarki. Rx1,5 12*(1.7*1.6)+2*(1.6*1.2)+4*(2.3*1.7)	m ² m ²	 52.120	
				RAZEM	52.120

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR 4-01 d.1. 1209-05 4 z.sz.4.5.4. 9914-10 z.sz.4.5.4. 9914-17	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła bez szczeblin - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami. Wyszczególnienie robót (opis z pozycji KNR): 1. Oczyszczenie stolarki i zeszkrobanie łuszczącej się farby. 2. Dwukrotne szpachlowanie z przetarciem papierem ściernym (wymagana szpachla syntetyczna). 3. Pomalowanie farbą podkładową miejsc szpachlowanych. 4. Pomalowanie farbą olejną stolarki. Rx1,5 4*(1.2*1.2)+4*(1.2*0.6)	m ² m ²	 8.640	 8.640
				RAZEM	8.640
21	KNR 4-02 d.1. 0504-01 4 analogia	Montaż uszczelek okien drewnianych (odnowionych) 12*(2*1.7*3*1.6)+2*(2*1.6*3*1.2)+4*(2*2.3*3*1.7)+4*(2*1.2*3*1.2)+4*(2*1.2*3*0.6)	m m	 364.560	 364.560
				RAZEM	364.560
22	kalk. własna 4	Montaż skrzynki (szafka, kasetka) na klucz, metalowej z zamkiem patentowym z systemem "zbij szybkę". Kolor biały. 1	szt szt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000