

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr /2016

zawarta w Wołominie w dniu . 2016 r., na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), pomiędzy:

**Powiatem Wołomińskim** z siedzibą w Wołominie, ul. Prądyńskiego 3, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wołomińskiego, w imieniu którego występują:

1. Kazimierz Rakowski - Starosta Powiatu Wołomińskiego,
  2. Adam Łossan – Wicestarosta Powiatu Wołomińskiego,
- zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym,

a

....., zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym dla ....., XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., reprezentowanym przez:

1. ....,
2. ....,

zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą,  
o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie polegające na opracowaniu:

- 1) **„Ocena wpływu prowadzonych inwestycji liniowych (modernizacja trasy kolejowej E 75 i trasy S8 jako obwodnicy Marek wraz z węzłami) na funkcjonowanie systemów urządzeń melioracyjnych oraz zmiany stosunków wodnych i siedliskowych w zlewniach rzek Długa, Czarna, Rządza, Liwiec”**,

zwanych dalej „Opracowaniami” lub „Utworami”, wraz ze wszystkimi pracami określonymi w zapytaniu ofertowym z dnia ..... 2016 r.

2. Szczegółowy zakres zamówienia powinien obejmować:

- a) Ocena stanu bieżących realizowanych prac w zakresie infrastruktury dot. gospodarki wodnej, w oparciu o dostępne materiały od inwestorów (uzgodnienia środowiskowe, dokumentacja koncepcyjna i projektowa, inne dokumenty związane z gospodarką wodną), z szczególnym uwzględnieniem zestawienia lokalizacji, rodzaju oraz parametrów urządzeń wodnych na styku terenu objętego inwestycją i obszarów przyległych w poszczególnych gminach,
- b) Analiza zastosowanych rozwiązań pod kątem prawidłowego spełniania funkcji docelowych w zakresie gospodarki wodnej oraz ich wpływ na stan zasobów przyrodniczych w zasięgu dorzeczy poszczególnych rzek w związku z inwestycją na trasie kolejowej E75 na terenie Gminy: Ząbki, Zielonka, Kobyłka, Wołomin, Klembów, Tuszcz, Jadów,
- c) Wpływ zastosowanych rozwiązań odwadniających przytorze trasy kolejowej E75 na gospodarkę wodną terenów sąsiadujących z linią kolejową (pogłębienia istniejących rowów przytorowych, wykonania nowych rowów przytorowych, przebudowy rowów komunalnych),
- d) Analiza zastosowanych rozwiązań odwadniających trasę S8 (obwodnice Marek wraz z węzłami) oraz drogi serwisowe pod kątem prawidłowego spełniania funkcji docelowych w zakresie gospodarki wodnej oraz ich wpływ na stan zasobów przyrodniczych w zasięgu dorzeczy poszczególnych rzek w związku z realizacją ww. inwestycją na terenie Gminy: Ząbki, Zielonka, Marki, Kobyłka, Radzymin, Wołomin, Klembów, Dąbrówka,

- e) Możliwości utrzymania dobrego stanu ekologicznego oraz poziomu zawodnienia cennych zbiorników wód, w tym akwenu wodnego „Glinianki w Zielonce”, jeziora Kruczek i rez. Horowe Bagno w Markach po zrealizowanej inwestycji modernizacji linii kolejowej E75 oraz trasy S8- szanse i zagrożenia,
- f) Określenie wpływu zmian na realizację założeń inwestycyjnych w poszczególnych gminach w zasięgu realizowanych inwestycji – szanse i zagrożenia (SWOT, konsultacje społeczne, itp.),
- g) Wnioski i zalecenia w zakresie możliwości wystąpienia zmian stosunków wodnych i siedliskowych po zakończeniu analizowanych inwestycji infrastrukturalnych.

## § 2

1. Opracowania określone w § 1 zostaną wykonane w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych w formacie .doc, .pdf, .xls oraz w formie pisemnej - w ilości 4 egzemplarzy.
2. Wykonawca wykona prace i dostarczy opracowania w terminach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, do siedziby Zamawiającego, w stanie kompletnym, wraz z Oświadczeniem, iż zostały one wykonane zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, aktualnymi przepisami i w sposób właściwy dla celu, któremu mają służyć.

## § 3

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy posiadane dane i informacje nie wymagające przetworzenia a będące w posiadaniu, które mogą być wykorzystane do właściwego wykonania przedmiotu umowy, po wcześniejszym uzgodnieniu ich zakresu i terminu przekazania. Pozostałe niezbędne dane Wykonawca uzyska we własnym zakresie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Opracowania z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami planowania strategicznego.
3. W trakcie wykonywania Opracowań, Wykonawca będzie prowadził konsultacje z Zamawiającym.
4. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym dokona prezentacji Opracowania.
5. Strony wyznaczają jako swoich reprezentantów w zakresie realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy:
  - a. ze strony Zamawiającego:
    - Barbara Zajkowska – Guzek, tel. 0-22 787-43-03 w. 154,
    - Jerzy Janiak, tel. 0-22 787-43-03 w. 161,
  - b. ze strony Wykonawcy:
    - .....
    - .....

## § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z warunkami określonymi w ofercie z dnia ..... 2016 r. w wysokości netto do ..... zł (słownie: ..... tysięcy złotych, .../100). Do kwoty wynagrodzenia netto doliczony zostanie 23% podatek VAT w wysokości do ..... 0,00 zł.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 2, 4 i 5 niniejszej umowy.
3. Podstawą zapłaty będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT.
4. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

5. Za niedotrzymanie warunków płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

#### § 5

1. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów będących przedmiotem odbioru.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru, podpisanego przez Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia braków lub błędów w wykonanym Opracowaniu, Zamawiający zgłosi Wykonawcy stosowne zastrzeżenia i uwagi na piśmie oraz wyznaczy dodatkowy termin na ich usunięcie na koszt Wykonawcy.
4. Protokół odbioru podpisany przez obie strony umowy, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru końcowego, a protokół odbioru – podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
5. Podpisanie protokołu odbioru w imieniu zamawiającego dokona łącznie 2 pracowników Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Wołominie.

#### § 6

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) gwarantuje terminowe wykonanie przedmiotowej pracy zapewniając:
    - a) zgodność wykonanej pracy z ustaleniami oraz z obowiązującymi przepisami,
    - b) wysoką jakość wykonanych prac,
    - c) zachowanie pełnej poufności danych przekazanych i przetworzonych na użytek Zleceniodawcy z wyłączeniem przypadków, gdy Zleceniodawca wyraża zgodę na przekazanie danych lub ich przekazanie wynika z istniejących przepisów prawa,
  - 2) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zadania innemu wykonawcy bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.

#### § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od terminów określonych w § 1 ust. 2,
  - 3) za zwłokę w usunięciu braków lub błędów stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu na usunięcie wad.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

#### § 8

1. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do prac objętych niniejszą umową, zwanych utworem, wyłącznie jemu będą przysługiwać majątkowe prawa autorskie, które będą wolne od wad, praw i roszczeń osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia słuszych roszczeń osób trzecich zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieprawdziwości oświadczeń wskazanych w ust. 1 powyżej, zobowiązując się jednocześnie do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności z tegoż tytułu.
3. Z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub ich części), w ramach wynagrodzenia umownego brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 666 z późn. zm.), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
4. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
  - 2) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
  - 3) wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie z funduszy UE,
  - 4) wprowadzanie do pamięci komputera,
  - 5) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
  - 6) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
  - 7) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
  - 8) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
  - 9) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
5. Postanowienia ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego, dokonanych podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
6. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 4 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej lub drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
7. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
9. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
  - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
  - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
  - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

#### § 9

1. Jeżeli prace objęte niniejszą umową, o których mowa w §1 zostaną wykonane niezgodnie z warunkami niniejszej umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może odmówić jej odbioru i odstąpić od umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.
3. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej w przypadku zaistnienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:
  - 1) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
  - 2) podjęcia decyzji o rozwiązaniu lub likwidacji Wykonawcy,
  - 3) opóźnienia w przekazaniu całości lub części dokumentacji wynoszącego co najmniej 14 dni, bez konieczności określenia dodatkowego terminu dostarczenia dokumentacji lub jej części;
  - 4) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze wynoszącego co najmniej 14 dni.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 i 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o danej okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
5. Odstąpienie od umowy musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W wypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej i odebranej do dnia odstąpienia części przedmiotu umowy.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 8

do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.

### § 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa.
2. Ewentualne spory między stronami rozstrzyga sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**RADCA PRAWNY**

*Mariusz Kołm*