



STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE

WYDZIAŁ GEODEZJI

Wołomin, dnia 13. grudnia 2018r.

WGG.6873.1.8.2018.AZ

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 § 4 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2096)

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie uznania za wspólną gruntową nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr **1/2, 3/8, 267, 301/1, 302/3** o łącznej pow. **59,5958 ha** położone w obrębie 0005, Dąbrówka gmina Dąbrówka – w trybie przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016r. poz. 703).

Zgodnie z art. 8a ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, starosta w drodze decyzji ustala, które nieruchomości **stanowią wspólną gruntową.**

W trybie art. 1 ust. 1. ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, wspólnotami gruntowymi podlegającymi zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w ustawie są nieruchomości rolne, leśne oraz obszary wodne:

- 1) nadane w wyniku uwłaszczenia włościan i mieszczan-rolników na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania ogółowi, pewnej grupie lub niektórym mieszkańcom jednej albo kilku wsi;
- 2) wydzielone tytułem wynagrodzenia za zniesione służebności, wynikające z urządzenia ziemskiego włościan i mieszczan-rolników, na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania gminie, miejscowości albo ogółowi uprawnionych do wykonywania służebności;
- 3) powstałe w wyniku podziału pomiędzy zespoły mieszkańców poszczególnych wsi gruntów, które nadane zostały przy uwłaszczeniu włościan i mieszczan-rolników mieszkańcom kilku wsi na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania;
- 4) użytkowane wspólnie przez mieszkańców dawnych okolic i zaścianków oraz należące do wspólnot urbarialnych i spółek szalańniczych;
- 5) otrzymane przez grupę mieszkańców jednej lub kilku wsi na wspólną własność i do wspólnego użytkowania w drodze przywilejów i darowizn bądź nabyte w takim celu;
- 6) zapisane w księgach wieczystych (gruntowych) jako własność gminy (gromady), jeżeli w księgach tych istnieje wpis o uprawnieniu określonych grup mieszkańców gminy (gromady) do wieczystego użytkowania i pobierania pożytków z tych nieruchomości;
- 7) stanowiące dobro gromadzkie (gminne) będące we wspólnym użytkowaniu na terenach województw rzeszowskiego, krakowskiego oraz powiatu cieszyńskiego województwa katowickiego.



STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE WYDZIAŁ GEODEZJI

Zgodnie z treścią art. 10 Kpa strony mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania administracyjnego, składać wyjaśnienia oraz wnioski dowodowe.

Strony mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w sprawie oraz składać dodatkowe wyjaśnienia i wnioski w Starostwie Powiatowym w Wołominie, przy ul. Powstańców 8/10, pokój 12 w godzinach pracy urzędu (tj. w poniedziałki od 10⁰⁰-18⁰⁰ oraz w pozostałe dni od 8⁰⁰-16⁰⁰).

Jednocześnie informuję, że ze względu na konieczność przeprowadzenia wnikliwego postępowania dowodowego i wyjaśniającego, sprawa nie może być rozpatrzona w terminie określonym w art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego. W związku z powyższym na podstawie art. 36 ww. ustawy wyznaczam nowy termin rozpatrzenia sprawy **do dnia 31 stycznia 2019r.**

Proszę o podanie niniejszego zawiadomienia do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dąbrówka na okres 14 dni oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Dąbrówka, a także zapoznanie mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Ponadto informuję, że zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wołominie na okres 14 dni oraz zostanie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej powiatu (<http://www.bip.powiat-wolominski.pl>).

STAROSTA

Adam Lubiak

Otrzymują:

- 1/ **Wójt Gminy Dąbrówka**
ul. Tadeusza Kościuszki 14, 05-252 Dąbrówka
- 2/ **Sołtys wsi Dąbrówka Pan Edward Kryszkiewicz** – w celu zapoznania mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty
- 3/ **Pan Adam Podgórny** – przedstawiciel Wspólnoty wsi Dąbrówka
- 4/ **Pani Maria Bożena Szymańska** - przedstawiciel Wspólnoty wsi Dąbrówka
- 5/ **Starostwo Powiatowe w Wołominie** – w celu zamieszczenia na stronie BIP i tablicy ogłoszeń

Sprawę prowadzi: Anna Zgiep-Jabłońska, tel. 22 787 30 10 wew. 106